



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-,
liikenne- ja ympäristökeskus
Oulu

29. 04. 2014

Dnro POPELY

4355/3560-2008

Mk. PO 7.5.14

Haapaveden kaupunki / tekninen toimisto

Haapaveden haja-asutusalueiden jätevesihuoltohanke Loppuraportti

HAAPA
VESI



Ihmeen hyvä

Haapaveden kaupunki, PL 40, 86601 Haapavesi, Kaupungintalo, Tähteläntie 1, 86600 Haapavesi. Puhelin 08 4591 1 Faksi 08 4591 334, info@ihmeenhyva.fi, www.ihmeenhyva.fi



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

1 (8)

Sisällysluettelo

Haapaveden haja-asutusalueiden jätevesihuoltohanke, loppuraportti	0
1. Hankkeen toteuttaja	2
2. Hanke	2
3. Yhteenveto hankkeesta	2
4. Raportti	3
4.1. Hankkeen tavoitteet	3
4.1.1. Ylemmän tason tavoitteet	3
4.1.2. Hankkeen tavoitteet	3
4.2. Hankkeen toteutus	3
4.2.1. Toimenpiteet	3
4.2.2. Aikataulu	4
4.2.3. Resurssit ja toteutuksen organisaatio	5
4.2.4. Kustannukset ja rahoitus	6
4.2.5. Raportointi ja seuranta	6
4.2.6. Toteutusoletukset ja riskit	6
4.3. Yhteistyökumppanit	7
4.4. Hankkeen tulokset ja vaikutukset	7
5. Esitykset jatkotoimenpiteiksi	8
6. Allekirjoittajat ja päiväys	8

HAAPA
VESI

Ihmeen hyvä

Haapaveden kaupunki, PL 40, 06601 Haapavesi. Kaupungintalo, Tiihelininkuja 1, 06600 Haapavesi. Puhelin 08 4591 1 | Faksi 08 4591 334, info@ihmeenhyva.fi, www.ihmeenhyva.fi



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

2 (8)

1. Hankkeen toteuttaja

Haapaveden kaupunki

2. Hanke

Nimi	Haapaveden haja-asutusalueen jätevesihuolto
Hankkeen numero	15021
Ohjelma	Manner-Suomen maaseudun kehittämisohjelma 2007-2013
Toimintalinja	Maaseutualueiden elämänlaatu ja maaseudun elinkeinoelämän monipuolistaminen
Toimenpide	Elinkeinoelämän ja maaseutuväestön peruspalvelut

3. Yhteenveto hankkeesta

Hankkeen konkreettinen tavoite oli Haapaveden haja-asutusalueen jätevesien keskitetty ohjaaminen jätevedenpuhdistamolle. Hankkeen alkuperäinen painopiste oli Kytökylän asutuskeskittymässä, mutta hankkeen edetessä tuli selväksi, että maanomistajien vastustuksen vuoksi yhtenäisen verkoston rakentaminen alueelle ei onnistuisi. Alkuperäisestä suunnittelualueesta saatiin luvitettua rakentamista varten vain Eskolanniemen alue, joka sijaitsee Haapavedestä itään Kirkkojärven rannalla sekä Nevalanmäki, joka sijaitsee Kytökylällä pohjavesialueella. Näiden kohteiden lisäksi hanketta päätettiin laajentaa Vattukylän alueelle, jossa linjojen sijoittaminen onnistui aktiivisen selvitystyön ansiosta.

Hankkeen suunnittelu painottui vuoteen 2012, jonka jälkeen rakentaminen aloitettiin Eskolanniemen alueelta.

Rakennustyöt toteutettiin kaikilla 3 alueella vuoden 2013 aikana.

Hankkeen aikana rakennettiin verkostoa yhteensä noin 18 kilometriä josta noin 2 kilometriä oli viettoviemäriä. Pumppaamoja asennettiin yhteensä 46 kappaletta ja liittymäsopimuksia verkostoon on tehty 68 kappaletta.

HAAPA
VESI

Ihmeen hyvä

Haapaveden kaupunki, PL 40, 86601 Haapavesi. Kaupungintalo, Tähtelänkuja 1, 86600 Haapavesi. Puhelin 08 4591 1 Faksi 08 4591 334, info@ihmeenhyva.fi, www.ihmeenhyva.fi



4. Raportti

4.1. Hankkeen tavoitteet

4.1.1. Ylemmän tason tavoitteet

Maaseudun elävöittäminen, infran tason nostaminen kylissä ja ympäristön suojeleminen.

4.1.2. Hankkeen tavoitteet

Hankkeen tavoitteena on rakentaa viemärointi Haapaveden taajaman ulkopuolella sijaitseviin kyliin. Kohdekylinä on ollut Lehonsaaren, Nevalanmäen, Kytökylän, Vattukylän ja Eskolanniemen kylätaajamat.

4.2. Hankkeen toteutus

4.2.1. Toimenpiteet

Hankkeen valmistelu on alkanut kaupungin omana hankkeena, jonka aikana on suunniteltu viemärointi Kytökylän, Eskolanniemen ja Vattukylän alueelle. Alueiden valintaan on vaikuttanut niiden asukastiheyden lisäksi mahdollisuus hyödyntää jo rakennettuja Länsi-Huiskan ja Piispannevan viemäreitä osana rakennetta. Suunnittelu on alkanut 27.9.2010 ja se on valmistunut Kytökylän osalta marraskuussa 2010 ja Vattukylän osalta toukokuussa 2011.

Hankkeen rahoituspäätös on saatu 11.11.2011. Alkuperäisessä hankesuunnitelmassa toimenpidealueena oli Kytökylä.

Kesällä 2011 hankkeeseen palkattiin 2 selvitysmiestä (maastosuunnittelija) hankkimaan rakentamiseen tarvittavia suostumuksia maanomistajilta sekä laatimaan sopimukset tulevista viemäriliittymistä.

Markkinoinnista ja neuvotteluponnistuksista huolimatta riittäviä lupia ja liittymäsopimuksia ei saatu solmittua Kytökylän alueelle muutoin kuin Eskolanniemen ja Nevalanmäen alueiden osalta.

18.6.2012 tehtiin hanketta koskeva muutoshakemus, jossa hankkeen toteuttamisaluetta laajennettiin koskemaan myös Vattukylää.

Hankkeen rakennustyöt oli tosin jo kilpailutettu Kytökylän suunnitelmilla kokonaisurakkana ja työyhteenliittymä ST-yhtymä oli voittanut tarjouskilpailun.

Kytökylän urakkaa supistettiin siten, että toteutusvalmiiden alueiden eli Eskolanniemen ja Kytökylän alueiden osalta käytiin uudet urakkasopimusneuvottelut, joissa urakoitsija sai hinnoitella toteutettavat osat uudelleen.

Näin saaduilla hinnoilla kirjoitettiin urakkasopimus 2012 ja Työyhteenliittymä ST-yhtymä aloitti rakennustyöt 17.12.2012 Eskolanniementien ja Kytökyläntien risteyksestä.



Vuoden 2013 alussa hankkeeseen palkattu maastosuunnittelija Henry Sekki kävi neuvotteluja Vattukylän alueella riittävien lupien ja liittymäsopimusten saamiseksi, jotta hanke päästäisiin toteuttamaan alueella.

Vattukylässä pidettiin hankkeeseen liittynyt tiedotustilaisuus alkuvuodesta 24.1.2013, joka osaltaan edisti hankkeen toteutumista alueella, sekä yleistä tietoisuutta jätevesi- ja ympäristöasioista alueen asukkaiden keskuudessa. Tilaisuus järjestettiin yhdessä kyläyhdistyksen kanssa ja puhumassa olivat Henry Sekki, Antti Mustaparta ja Eeva Heiska.

Vattukylän viemäroinnistä saatiin riittävästi lupia ja sopimuksia kasaan helmikuussa 2013 ja suunnitelmien päivittämisen jälkeen kohteesta voitiin järjestää urakkatarjouskilpailu.

Eskolanniemen rakennustöiden vielä ollessa käynnissä kirjoitettiin Nevalanmäen urakasta erillinen urakkasopimus 10.4.2013

Vattukylän viemäroinnin rakentamisesta allekirjoitettiin urakkasopimus 16.4.2013 Maansiirto Leppisaari Oy:n kanssa. Rakennustyöt alkoivat välittömästi urakkasopimuksen allekirjoituksen jälkeen.

Eskolanniemen viemärintyöt keskeytyivät touko-huhtikuussa, sillä Tehorakentajat siirsi koneensa Nevalanmäelle ja Suvanto siirsi miehet ratatyömaalle. Viimeistelytöiden oli sovitun aikataulun mukaan tarkoitus valmistua pääosin ennen juhannusta 2013.

Nevalanmäen urakka valmistui kesäkuussa 2013 ja linja otettiin käyttöön heinä – elokuun 2013 aikana.

Vattukylän urakka valmistui 28.11.2013. Urakan lievä viivästyminen johtui osittain sähköliittymien toimitusajan venymisestä, minkä vuoksi pumppaamojen käyttöönottoimenpiteiden suorittaminen viivästyi.

Eskolanniemen urakka valmistui 19.12.2013. Urakka viivästyi viimeistely- ja sähkötöiden vuoksi, sillä linja ei ollut toimintavalmis aiemmin, vaikka 99 % töistä oli tehty jo kesän aikana.

4.2.2. Aikataulu

Hanke pysyi parhaiten aikataulussa Nevalanmäen urakan osalta, jossa kaikki linjaan liittyvät talot on jo liitetty verkostoon.

Vattukylässä 2 taloa liitetty ja muut liittyvät todennäköisesti kesän 2014 aikana. Urakoitsija tulee vielä siistimään jälkiä vuoden 2014 aikana kaivantojen painuttua.

Eskolanniemellä pumppaamojen käyttöönoton viivästyminen johti siihen, että taloja ei päästy liittämään linjaan suunnitellusti vuoden 2013 aikana. Liittyvät taloudet liitetään vuoden 2014 aikana.



4.2.3. Resurssit ja toteutuksen organisaatio

Hankkeen ohjausryhmä:

Heikki Halla-aho, pj	kaupunginhallituksen jäsen
Esko Vinkki	kaupunginhallituksen jäsen
Teuvo Näätänen	kaupunginvaltuuston jäsen
Risto Rautio	tekninen johtaja
Jouko Luukkonen	kaupunginjohtaja
Pirjo Onkalo	POP ELY
Aarne Miettunen	POP ELY
Hannu Riuttanen	kaupunginvaltuuston jäsen
Virpi Ritvanen	vs. talousjohtaja
Jouni Pitkälä	kylän edustaja
Paavo Mäkinen	vesihuoltopäällikkö
Eeva Heiska	ympäristösihteeri
Marja Pellikka, sihteeri	Haapaveden-Siikalatvan seudun kuntayhtymä

Vs. kaupunginjohtaja Maria Sorvisto on kutsuttu ohjausryhmän kokouksiin kaupunginjohtaja Jouko Luukkosen sijaisena 21.8.2013 alkaen. Talousjohtaja Antti-Jussi Vahteala on kutsuttu ohjausryhmän kokouksiin vs. talousjohtaja Virpi Ritvasen sijasta 19.2.2014 alkaen.

Kaisa Vähänen on osallistunut ELY-keskuksen edustajana ohjausryhmän kokouksiin 6.2.2012 ja 28.11.2012. Asiantuntijajäsenenä kokouksiin on kutsuttu Antti Mustaparta (maanrakennuspäällikkö), Sauli Nissinen (teknisen lautakunnan puheenjohtaja) ja Henry Sekki (projektihenkilö).

Hallinnollisissa tehtävissä toimivat.

- Hankkeen ohjausryhmä ja Projektipäällikkö Risto Rautio, joiden asiantuntemus ja paikallistuntemus on ollut apuna hankkeen eteenpäinviemisessä.
- Siikalatvan seutukunnan asiantuntijat, jotka hallinnoivat hanketta Ely-keskuksen ja EU:n suuntaan ja varmistavat osaamisellaan oikeiden toimintatapojen käytön läpi hankkeen.
- Maanrakennuspäällikkö Antti Mustaparta hoiti kilpailutukseen liittyviä sopimusasioita ja rakennustöiden valvontaa ja ohjausta.
- Suunnittelua ja maankäyttösopimuksia hoiti pääasiassa Henry Sekki.
- Haapaveden vesihuoltopäällikkö Paavo Mäkinen on myös hoitanut liittymäsopimusasiat kotitalouksien kanssa ja sähköliittymät pumppaamoille.



Rakennustyössä on pääurakoitsijana Nevalanmäellä ja Eskolanniemellä ollut Työyhteenliittymä ST-yhtymä ja heidän puoleltaan henkilöstöä on ollut 1 työnjohtaja ja 8 työntekijää. Kalustoa on ollut käytössä 4 kaivinkonetta ja 2 kuorma-autoa.

Rakennustyön pääurakoitsijan on Vattukylässä oluut Maansiirto Leppisaari Ky. Heiltä on henkilöstöä ollut 2 työnjohtajaa ja 3 työntekijää.

4.2.4. Kustannukset ja rahoitus

Haapaveden haja-asutusalueiden jätevesihuoltohankeen kokonaiskustannukset ylittivät kustannusarvion 3028,92 €:lla.

Kustannuslaji		Kustannusarvio/€	Toteuma/€
Rakentamisesta aiheutuvat kustannukset		1 202 375,50	1 205 404,42

Vahvistettu rahoitussuunnitelma	%-osuus	€
EU:n osuus	45 %	541 068,97 €
Valtion osuus	5 %	60 119,03 €
Kunnat	50 %	601 187,50 €
Kokonaisrahoitus	100 %	1 202 375,50 €

4.2.5. Raportointi ja seuranta

Hankkeen ohjausryhmä kokoontui yhteensä 16 kertaa, joista viimeinen kokous pidettiin sähköpostikokouksena. Kokouspäivämäärät olivat 6.2.2012, 29.2.2012, 23.3.2012, 25.4.2012, 9.5.2012, 21.5.2012, 22.8.2012, 28.11.2012, 8.2.2013, 11.3.2013, 20.3.2013, 8.5.2013, 21.8.2013, 20.11.2013, 9.2.2014 ja sähköpostikokous 23.4.2014.

Hankkeesta on toimitettu vuosiraportti ja tavoite- ja tulosseurantalomake ELY-keskukseen kerran vuodessa.

Lisäksi rakennustöiden yhteydessä on pidetty tarvittaessa työmaakokouksia, joista on laadittu pöytäkirjat. Töiden edetessä on rakennustöistä pidetty työmaapöytäkirjaa.

Rakennustöitä on seurattu päivittäin suoritettavilla valvontakäynneillä.

4.2.6. Toteutusolehdut ja riskit

Hankkeen tavoitteiden toteutuminen vaikuttaa todennäköiseltä.

HAAPA
VESI

Ihmeen hyvä

Haapaveden kaupunki, PL 40, 06601 Haapavesi, Kaupungintalo, Tähtelänkuja 1, 06600 Haapavesi. Puhelin 08 4591 1 Faksi 08 4591 334, info@ihmeenhyva.fi, www.ihmeenhyva.fi



4.3. Yhteistyökumppanit

Urakoitsijana Eskolanniemessä ja Nevalanmäellä toimi Työyhteenliittymä ST-yhtymä.

Urakoitsijana Vattukylässä toimi Maansiirto Leppisaari Ky.

Haapaveden-Siikalatvan seudun kuntayhtymä hoitaa hankkeen hallinnollisia asioita.

Kirjanpitoa hoitaa osaltaan Haapaveden kaupunki.

Teknisissä asioissa työmaavalvojana toimii maanrakennuspäällikkö Antti Mustaparta.

Suunnittelusta ja siihen liittyvistä asioista vastaa MavePlan Oy.

Lisäksi Kaivinkonetyöt Hannu Jantunen Oy on käynyt tekemässä nurmetuksia ja pihojen siistimistä Eskolanniemellä.

Sähkötöistä on vastannut Oulaistelainen Metsä ja Sähkö Oy sekä PWR verkonrakennus.

Pumppaamojen toimituksesta on vastannut Grundfos Oy Työyhteenliittymä ST-yhtymän urakoissa ja Lining Oy Vattukylässä.

Lisäksi suuntaporaustyössä ja tunkkauksessa on käytetty aliurakoitsijoina RC-Poraus Oy:tä ja Bobmatic Oy:tä

4.4. Hankkeen tulokset ja vaikutukset

Hanke on liittänyt jo 10 taloutta viemäroinnin piiriin ja kesän 2014 aikana liittyy lisäksi nyt tehtyjen sopimusten perusteella vielä 58 taloutta. Kun otetaan mukaan potentiaaliset liittyjät, voidaan olettaa että jatkossa uudet rakennukset liittyvät alueella viemärointiin, eikä erillisiä pienpuhdistamoita yms. tarvitse rakentaa. Samalla saadaan iso osa asumisen ympäristövaikutuksista poistettua ja raskaat kuljetukset alueella vähenevät.





Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

8 (8)

5. Esitykset jatkotoimenpiteiksi

Hankkeesta kerättyä kokemusta haja-asutusalueen viemäröinnistä ja siihen liittyvistä haasteista voidaan hyödyntää mahdollisten tulevien hankkeiden valmistelussa ja toteutuksessa Haapavedellä.

Tulevat käyttökokemukset todennäköisesti kasvattavat liittyjien määrää alueilla ja saattaa osaltaan vaikuttaa tulevaisuuden asutuskeskittymien muodostumiseen.

6. Allekirjoittajat ja päiväys

Haapavedellä 28.4.2014

Vs. Kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Tekninen johtaja Risto Rautio

HAAPA
VESI

Ihmeen hyvä

Haapaveden kaupunki, PL 40, 86601 Haapavesi, Kaupungintalo, Tähtelintie 1, 86600 Haapavesi. Puhelin 09 4591 1 Faksi 09 4591 334, info@ihmeenhyva.fi, www.ihmeenhyva.fi